

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA								
Obra/Proprietário: Prefeitura Municipal de Caibi								
Tipo de Obra: Implantação de Copa, Cozinha, Churrasqueira e banheiro e reforma do alambrado								
Área: 56 m²								
BDI: 21,15%					VALOR TOTAL		RS 149.926,61	RS 181.634,32
Código	Descrição	Un.	Quantidade	Preço Unitário s/ BDI	Preço Unitário c/ BDI	Preço Total s/ BDI	Preço Total c/ BDI	Observações
	1 - SERVIÇOS PRELIMINARES							
105011	1.1 EXECUÇÃO DE LINHAS DE REFERÊNCIA EM GABARITO OU CAVALETE. AF_03/2024	m	21,43	RS 0,68	RS 0,82	RS 14,57	RS 17,65	Marcação no chão
Subtotal						RS 14,57	RS 17,65	
	2 - ESTRUTURA							
	2.1 Grauteamento							
89996	2.1.1 - ARMAÇÃO VERTICAL DE ALVENARIA ESTRUTURAL; DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_09/2021	kg	10,40	RS 10,78	RS 13,06	RS 112,11	RS 135,82	
90284	2.1.2 - GRAUTE FGK=25 MPA; TRAÇO 1:1,3:1,6:0,4 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA GROSSA/ BRITA 0/ ADITIVO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_09/2021	m³	0,90	RS 734,55	RS 889,89	RS 660,83	RS 800,58	
92761	2.1.3 - ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	kg	5,20	RS 12,41	RS 15,03	RS 64,53	RS 78,18	Barra Longitudinal
92759	2.1.4 – ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	kg	1,00	RS 15,05	RS 18,23	RS 15,05	RS 18,23	Estribo
103669	2.1.5 - CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	m³	0,05	RS 1.124,16	RS 1.361,90	RS 56,21	RS 68,09	
92269	2.1.6 – FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. AF_09/2020	m²	1,26	RS 128,09	RS 155,18	RS 161,39	RS 195,52	
Subtotal						RS 1.070,13	RS 1.296,43	
	3 – CONTENÇÃO							
	3.1 Sapatas							
96522	3.1.1 - ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (SEM ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	m³	0,98	RS 179,65	RS 217,64	RS 176,78	RS 214,16	
96621	3.1.2 - LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICAÇÃO EM BLOCOS DE COROAMENTO, ESPESSURA DE *5 CM*.	m³	0,13	RS 264,92	RS 320,94	RS 34,97	RS 42,36	
104919	3.1.3 - ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	kg	31,96	RS 13,06	RS 15,82	RS 417,41	RS 505,68	
96556	3.1.4 – CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	m³	0,74	RS 1.068,54	RS 1.294,51	RS 788,58	RS 955,35	
	3.2 Vigas Baldrame							
96527	3.2.1 - ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	m³	0,40	RS 126,20	RS 152,89	RS 50,80	RS 61,54	
96621	3.2.2 - LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICAÇÃO EM BLOCOS DE COROAMENTO, ESPESSURA DE *5 CM*.	m³	0,07	RS 262,52	RS 318,04	RS 18,38	RS 22,26	
96536	3.2.3 - FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	m²	3,50	RS 77,20	RS 93,53	RS 270,20	RS 327,34	
104919	3.2.4 - ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	kg	18,51	RS 13,39	RS 16,22	RS 247,85	RS 300,26	Barra Longitudinal
104916	3.2.5 - ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	kg	4,31	RS 18,61	RS 22,55	RS 80,25	RS 97,22	Estribo
96555	3.2.6 - CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/202	m³	0,35	RS 863,96	RS 1.046,67	RS 302,39	RS 366,33	
98557	3.2.7 - IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS	m²	4,90	RS 50,57	RS 61,26	RS 247,79	RS 300,20	
	3.3 Pilares							
92413	3.3.1 - MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	5,07	RS 100,00	RS 121,15	RS 253,30	RS 306,87	
103672	3.3.2 - CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	m³	0,40	RS 769,24	RS 931,92	RS 310,77	RS 376,49	
92763	3.3.3 - ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	kg	25,17	RS 13,39	RS 16,22	RS 337,07	RS 408,36	Barra Longitudinal
92759	3.3.4 - ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/202	kg	5,44	RS 15,31	RS 18,55	RS 83,35	RS 100,97	Estribo
	3.4 Vigas							
92448	3.4.1 - MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM PONTALETE DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	5,70	RS 150,00	RS 181,72	RS 855,00	RS 1.035,81	
92762	3.4.2 - ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	kg	30,85	RS 11,27	RS 13,65	RS 347,68	RS 421,21	Barra Longitudinal
92759	3.4.3 - ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/202	kg	0,15	RS 15,31	RS 18,55	RS 2,36	RS 2,86	Estribo
103675	3.4.4 - CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	m³	0,47	RS 771,05	RS 934,11	RS 358,54	RS 434,36	
	3.5 Paredes							
89470	3.5.1 - ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO ESTRUTURAL 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM), FBK = 4,5 MPA, UTILIZANDO COLHER DE PEDREIRO. AF_10/2022	m²	9,00	RS 118,26	RS 143,27	RS 1.064,34	RS 1.289,43	
Subtotal						RS 6.247,79	RS 7.569,06	
	4 - PAREDES E PAINÉIS							
	4.1 Paredes							
89470	4.1.1 - ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO ESTRUTURAL 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM), FBK = 4,5 MPA, UTILIZANDO COLHER DE PEDREIRO. AF_10/2022	m²	55,00	RS 118,26	RS 143,27	RS 6.504,30	RS 7.879,82	
87879	4.1.2 - CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	75,00	RS 5,64	RS 6,83	RS 423,00	RS 512,46	
87535	4.1.3 - EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	75,00	RS 39,48	RS 47,83	RS 2.961,00	RS 3.587,19	
	4.2 Paredes de suporte da pia							

103338	4.2.1 - ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO APARENTE DE 14X19X39 CM (ESPESURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	4,50	R\$ 136,08	R\$ 164,86	R\$ 612,36	R\$ 741,86	
	4.3 Vergas e Contravergas							
105031	4.3.1 - CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024	m	10,20	R\$ 53,98	R\$ 65,40	R\$ 550,60	R\$ 667,04	Na base dos guichês
105025	4.3.2 - VERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024	m	16,50	R\$ 70,56	R\$ 85,48	R\$ 1.164,24	R\$ 1.410,45	Cinta de amarração logo acima das esquadrias
				Subtotal		R\$ 12.215,50	R\$ 14.798,81	
	5 - CHURRASQUEIRA							
	5.1 Baldrame							
96527	5.1.1 - ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	m³	0,25	R\$ 130,31	R\$ 157,87	R\$ 32,58	R\$ 39,47	
104918	5.1.2 - ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	kg	9,00	R\$ 14,86	R\$ 18,00	R\$ 133,74	R\$ 162,02	
104916	5.1.3 - ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	kg	3,00	R\$ 18,43	R\$ 22,33	R\$ 55,29	R\$ 66,98	
96536	5.1.4 - FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	m²	2,75	R\$ 78,05	R\$ 94,56	R\$ 214,64	R\$ 260,03	
96555	5.1.5 - CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	m³	0,19	R\$ 875,93	R\$ 1.061,17	R\$ 166,43	R\$ 201,62	
98557	5.1.6 - IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS	m²	3,85	R\$ 50,57	R\$ 61,26	R\$ 194,69	R\$ 235,87	
	5.2 Estrutura							
92269	5.2.1 - FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. AF_09/2020	m²	18,50	R\$ 128,09	R\$ 155,18	R\$ 2.369,67	R\$ 2.870,80	
92270	5.2.2 - FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	m²	5,00	R\$ 135,00	R\$ 163,55	R\$ 675,00	R\$ 817,75	
92761	5.2.3 - ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	kg	81,50	R\$ 12,41	R\$ 15,03	R\$ 1.011,42	R\$ 1.225,31	
92759	5.2.4 - ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	kg	25,50	R\$ 15,05	R\$ 18,23	R\$ 383,78	R\$ 464,94	
103669	5.2.5 - CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	m³	1,12	R\$ 1.124,16	R\$ 1.361,90	R\$ 1.259,06	R\$ 1.525,32	
103682	5.2.6 - CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	m³	0,52	R\$ 1.143,36	R\$ 1.385,16	R\$ 595,46	R\$ 721,39	
	5.3 Paredes							
103358	5.3.1 - ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X19X29 CM (ESPESURA 11,5 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	65,00	R\$ 87,21	R\$ 105,65	R\$ 5.668,65	R\$ 6.867,45	
87879	5.3.2 - CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	60,00	R\$ 5,64	R\$ 6,83	R\$ 338,40	R\$ 409,96	
	5.4 Tijolo Refratários e peitoril							
101159	5.4.1 - ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS MACIÇOS DE 5X10X20CM (ESPESURA 10CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	m²	9,00	R\$ 169,82	R\$ 205,73	R\$ 1.528,38	R\$ 1.851,60	Refratário
101965	5.4.2 - PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	m	4,00	R\$ 185,35	R\$ 224,55	R\$ 741,40	R\$ 898,19	
	5.5 Lajes e vigas							
103682	5.5.1 - CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	m³	0,05	R\$ 1.143,36	R\$ 1.385,16	R\$ 51,45	R\$ 62,33	
92770	5.5.2 - ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	kg	28,50	R\$ 11,76	R\$ 14,25	R\$ 335,16	R\$ 406,04	
105024	5.5.3 - VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESURA DE *10* CM. AF_03/2024	m	4,70	R\$ 74,96	R\$ 90,81	R\$ 352,31	R\$ 426,82	
101965	5.5.4 - PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	m	4,00	R\$ 185,35	R\$ 224,55	R\$ 741,40	R\$ 898,19	
				Subtotal		R\$ 16.848,90	R\$ 20.412,08	
	6 - ACABAMENTOS							
	6.1 Piso							
87257	6.1.1 - REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	m²	45,00	R\$ 59,27	R\$ 71,80	R\$ 2.667,15	R\$ 3.231,20	
88650	6.1.2 - RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF_02/2023	m	12,00	R\$ 11,51	R\$ 13,94	R\$ 138,12	R\$ 167,33	
	6.2 Paredes							
87273	6.2.1 - REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	80,00	R\$ 67,97	R\$ 82,34	R\$ 5.437,60	R\$ 6.587,54	
				Subtotal		R\$ 8.242,87	R\$ 9.986,06	
	7 - PINTURA							
	7.1 Paredes							
88415	7.1.1 – FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	75,00	R\$ 4,38	R\$ 5,31	R\$ 328,50	R\$ 397,97	
88484	7.1.2 – FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	56,00	R\$ 5,38	R\$ 6,52	R\$ 301,28	R\$ 364,99	
95626	7.1.3 – PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	75,00	R\$ 14,04	R\$ 17,01	R\$ 1.053,00	R\$ 1.275,69	
88488	7.1.4 – PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	56,00	R\$ 15,04	R\$ 18,22	R\$ 842,24	R\$ 1.020,36	
				Subtotal		R\$ 2.525,02	R\$ 3.059,01	
	8 - ESQUADRIAS E GRANITOS							
	8.1 Portas							
91011	8.1.1 – PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	un	2,00	R\$ 481,41	R\$ 583,22	R\$ 962,82	R\$ 1.166,44	
91304	8.1.2 – FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	un	3,00	R\$ 141,25	R\$ 171,12	R\$ 423,75	R\$ 513,36	
91012	8.1.3 – PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 90X210CM, ESPESURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	un	1,00	R\$ 527,93	R\$ 639,58	R\$ 527,93	R\$ 639,58	

100702	8.1.4 – PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR. AF_10/2025	m²	1,68	R\$ 816,51	R\$ 989,18	R\$ 1.371,74	R\$ 1.661,83	
	8.2 Janelas Guichê							
91341	8.2.1 – PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	m²	2,75	R\$ 1.050,24	R\$ 1.272,34	R\$ 2.888,16	R\$ 3.498,94	Janela do Guichê 2,2 x 1,25m
91341	8.2.2 – PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	m²	3,50	R\$ 1.050,24	R\$ 1.272,34	R\$ 3.675,84	R\$ 4.453,20	Janela do Guichê 2,8 x 1,25m
91341	8.2.3 – PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	m²	2,50	R\$ 1.050,24	R\$ 1.272,34	R\$ 2.625,60	R\$ 3.180,86	Janela do Guichê 2,0 x 1,25m
91341	8.2.4 – PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	m²	2,50	R\$ 1.050,24	R\$ 1.272,34	R\$ 2.625,60	R\$ 3.180,86	Janela do Guichê 2,0 x 1,25m
	8.3 Bancadas							
Composição 1	8.3.1 – BANCADA GRANITO CINZA 300 X 55 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA EM METAL, SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC- FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	un	1,00	R\$ 2.307,12	R\$ 2.795,03	R\$ 2.307,12	R\$ 2.795,03	
Composição 2	8.3.2 – BANCADA GRANITO CINZA 180 X 55 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA EM METAL, SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC- FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	un	1,00	R\$ 1.403,73	R\$ 1.700,59	R\$ 1.403,73	R\$ 1.700,59	
Composição 3	8.3.3 – BANCADA GRANITO CINZA 100 X 55 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA EM METAL, SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC- FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	un	1,00	R\$ 958,05	R\$ 1.160,66	R\$ 958,05	R\$ 1.160,66	
Composição 4	8.3.4 – BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 2,20 X 0,55 M, PARA GUICHÊ - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	un	1,00	R\$ 1.521,66	R\$ 1.843,45	R\$ 1.521,66	R\$ 1.843,45	
Composição 5	8.3.5 – BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 2,80 X 0,55 M, PARA GUICHÊ - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	un	1,00	R\$ 1.900,49	R\$ 2.302,40	R\$ 1.900,49	R\$ 2.302,40	
Composição 6	8.4.6 – BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 4,00 X 0,55 M, PARA GUICHÊ - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	un	1,00	R\$ 2.706,57	R\$ 3.278,96	R\$ 2.706,57	R\$ 3.278,96	
				Subtotal		R\$ 25.899,05	R\$ 31.376,15	
	9 – INTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS E DE GÁS							
	9.1 Sanitário							
89798	9.1.1 – TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	m	18,00	R\$ 14,11	R\$ 17,09	R\$ 253,98	R\$ 307,69	
89802	9.1.2 – JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	un	4,00	R\$ 10,83	R\$ 13,12	R\$ 43,32	R\$ 52,48	
89825	9.1.3 – TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	un	3,00	R\$ 17,73	R\$ 21,48	R\$ 53,19	R\$ 64,44	
98110	9.1.4 – CAIXA DE GORDURA PEQUENA (CAPACIDADE: 19 L), CIRCULAR, EM PVC, DIÂMETRO INTERNO= 0,3 M. AF_12/2020	un	1,00	R\$ 414,54	R\$ 502,21	R\$ 414,54	R\$ 502,21	
91174	9.1.5 – FIXAÇÃO DE TUBOS VERTICAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO U PERFIL 2 1/2", FIXADA EM PERFILADO EM PAREDE. AF_09/2023_PS	m	12,00	R\$ 6,52	R\$ 7,90	R\$ 78,24	R\$ 94,79	
	9.2 Hidráulico							
89410	9.2.1 – CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	m	1,00	R\$ 13,03	R\$ 15,79	R\$ 13,03	R\$ 15,79	
89489	9.2.2 – CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	m	1,00	R\$ 8,79	R\$ 10,65	R\$ 8,79	R\$ 10,65	
90373	9.2.3 – JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	un	1,00	R\$ 14,87	R\$ 18,01	R\$ 14,87	R\$ 18,01	
89396	9.2.4 – TÊ COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 1/2, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	un	2,00	R\$ 22,83	R\$ 27,66	R\$ 45,66	R\$ 55,32	
104779	9.2.5 – RASGO LINEAR MECANIZADO EM ALVENARIA, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	un	9,00	R\$ 8,25	R\$ 9,99	R\$ 74,25	R\$ 89,95	
90466	9.2.6 – CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	m	9,00	R\$ 19,61	R\$ 23,76	R\$ 176,49	R\$ 213,81	
89446	9.2.7 – TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	m	6,00	R\$ 5,53	R\$ 6,70	R\$ 33,18	R\$ 40,20	
89402	9.2.8 – TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	m	9,00	R\$ 14,55	R\$ 17,63	R\$ 130,95	R\$ 158,64	
	9.3 Abrigo de Gás							
100788	9.3.1 – KIT CAVALETE PARA GÁS - SEM MEDIDOR OU REGULADOR - ENTRADA INDIVIDUAL PRINCIPAL, EM AÇO GALVANIZADO DN 15 E 25 MM (1/2" E 1") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	un	1,00	R\$ 782,47	R\$ 947,95	R\$ 782,47	R\$ 947,95	
100799	9.3.2 – TUBO, PEX, MULTICAMADA, COM TUBO LUVA, DN 16, INSTALADO EM IMPLANTAÇÃO DE INSTALAÇÕES DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	m	5,00	R\$ 21,01	R\$ 25,45	R\$ 105,05	R\$ 127,27	
103358	9.3.3 – ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X19X29 CM (ESPESSURA 11,5 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	2,00	R\$ 87,21	R\$ 105,65	R\$ 174,42	R\$ 211,31	Abrigo de Gás
87879	9.3.4 – CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	4,00	R\$ 5,64	R\$ 6,83	R\$ 22,56	R\$ 27,33	Abrigo de Gás
103682	9.3.5 – CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	m³	0,04	R\$ 1.143,36	R\$ 1.385,16	R\$ 41,16	R\$ 49,87	Base e laje do Abrigo de Gás
Coposição 9	9.3.6 – INSTALAÇÃO DE GRELHA PARA VENTILAÇÃO PERMANENTE EM PVC.	un	1,00	R\$ 190,09	R\$ 230,29	R\$ 190,09	R\$ 230,29	Instalação das duas grelhas
	9.4 Caixa d’água							
Composição 7	9.4.1 – SUPORTE PARA CAIXA D’ÁGUA	un	1,00	R\$ 1.591,78	R\$ 1.928,41	R\$ 1.591,78	R\$ 1.928,41	
				Subtotal		R\$ 4.057,93	R\$ 4.916,10	
	10 – INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							
	10.1 Elétrica							
91926	10.1.1 – CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	180,00	R\$ 5,55	R\$ 6,72	R\$ 999,00	R\$ 1.210,27	Fase, Neutro e Terra

91924	10.1.2 – CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	60,00	R\$ 3,87	R\$ 4,69	R\$ 232,20	R\$ 281,31	Fase, Neutro e Terra
91928	10.1.3 – CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	30,00	R\$ 8,48	R\$ 10,27	R\$ 254,40	R\$ 308,20	Fase, Neutro e Terra
91940	10.1.4 – CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	un	13,00	R\$ 24,80	R\$ 30,04	R\$ 322,40	R\$ 390,58	
91855	10.1.5 – ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/202	m	25,00	R\$ 14,22	R\$ 17,23	R\$ 355,50	R\$ 430,68	
Cotação 1	10.1.6 – CANALETA S/ DIVISÓRIA 20x10mm 2m C/ FITA DUPLA FACE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	m	20,25	R\$ 19,50	R\$ 23,62	R\$ 394,88	R\$ 478,38	
91995	10.1.7 – TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	un	24,00	R\$ 34,51	R\$ 41,81	R\$ 828,24	R\$ 1.003,40	
91952	10.1.8 – INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	un	3,00	R\$ 24,79	R\$ 30,03	R\$ 74,37	R\$ 90,10	
91946	10.1.9 – SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	un	17,00	R\$ 14,34	R\$ 17,37	R\$ 243,78	R\$ 295,33	
103782	10.1.10 – LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	un	6,00	R\$ 39,58	R\$ 47,95	R\$ 237,48	R\$ 287,70	
93653	10.1.11 – DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	un	1,00	R\$ 12,04	R\$ 14,59	R\$ 12,04	R\$ 14,59	
93654	10.1.12 – DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	un	3,00	R\$ 12,04	R\$ 14,59	R\$ 36,12	R\$ 43,76	
93656	10.1.13 – DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	un	3,00	R\$ 14,49	R\$ 17,55	R\$ 43,47	R\$ 52,66	
93659	10.1.14 – DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	un	1,00	R\$ 27,75	R\$ 33,62	R\$ 27,75	R\$ 33,62	
101876	10.1.15 – QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	un	1,00	R\$ 159,59	R\$ 193,34	R\$ 159,59	R\$ 193,34	Quadro de 8 disjuntores
88264	10.1.16 – ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	8,00	R\$ 46,65	R\$ 56,52	R\$ 373,20	R\$ 452,12	Revisão de Quadro de Distribuição
88247	10.1.17 – AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	8,00	R\$ 29,32	R\$ 35,52	R\$ 234,56	R\$ 284,16	Revisão de Quadro de Distribuição
				Subtotal		R\$ 4.828,98	R\$ 5.850,20	
	11 – REFORMAS NO ALAMBRADO							
	11.1 Alambrado							
104802	11.1.1 – REMOÇÃO DE TELA DE ARAME GALVANIZADO DE ALAMBRADOS PARA QUADRAS POLIESPORTIVAS, DE FORMA MANUAL, SEM REMOÇÃO DA ESTRUTURA DE SUSTENTAÇÃO, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	800,00	R\$ 2,50	R\$ 3,03	R\$ 2.000,00	R\$ 2.423,00	Valor ajustado para região
104800	11.1.2 – REMOÇÃO DE CERCAS E MOURÕES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m	12,00	R\$ 12,06	R\$ 14,61	R\$ 144,72	R\$ 175,33	remoção dos mourões danificados
Composição 8	11.1.3 –INSTALAÇÃO DE TELA DE ARAME GALVANIZADA, PARA ALAMBRADO COM MOURÕES DE CONCRETO, QUADRANGULAR / LOSANGULAR, FIO 2,77 MM (12 BWG), MALHA 7,5 X 7,5 CM, H = 2 M, COM REVESTIMENTO EM PVC. AF_12/2025	m²	800,00	R\$ 50,50	R\$ 61,18	R\$ 40.400,00	R\$ 48.944,60	
106483	11.1.4 – INSTALAÇÃO DE MOURÃO DE CONCRETO PONTA INCLINADA (CURVA), *10 X 10* CM, H= *2,60* M + CURVA DE 0,40 M. AF_12/2025	un	11,00	R\$ 106,73	R\$ 129,30	R\$ 1.174,03	R\$ 1.422,34	Ao longo do alambrado
106481	11.1.5 – INSTALAÇÃO DE MOURÃO DE CONCRETO RETO, SEÇÃO QUADRADA, *10 X 10* CM, H= 3,00 M. AF_12/2025	un	1,00	R\$ 116,44	R\$ 141,07	R\$ 116,44	R\$ 141,07	Escora do portão principal
103685	11.1.6 – CONCRETAGEM DE MURETAS, FCK=25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	m³	0,15	R\$ 760,62	R\$ 921,49	R\$ 114,09	R\$ 138,22	Partes danificadas de muretas e alvenarias
	11.2 Pintura							
95626	11.2.1 – APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	m²	308,00	R\$ 17,81	R\$ 21,58	R\$ 5.485,48	R\$ 6.645,66	Pintura de postes e muretas
102488	11.2.2 – PREPARO DO PISO CIMENTADO PARA PINTURA - LIXAMENTO E LIMPEZA. AF_05/2021	m²	308,00	R\$ 4,61	R\$ 5,59	R\$ 1.419,88	R\$ 1.720,18	Limpeza de postes e muretas
100717	11.2.3 – LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	m²	34,40	R\$ 12,34	R\$ 14,95	R\$ 424,50	R\$ 514,28	Portões
100747	11.2.4 – PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	m²	68,80	R\$ 12,12	R\$ 14,68	R\$ 833,86	R\$ 1.010,22	Portões
	11.3 Reforma portões							
88315	11.3.1 – SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	3,00	R\$ 35,93	R\$ 43,53	R\$ 107,79	R\$ 130,59	Reforma dos portões
88251	11.3.2 – AUXILIAR DE SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	2,00	R\$ 28,63	R\$ 34,69	R\$ 57,26	R\$ 69,37	Reforma dos portões
				Subtotal		R\$ 52.113,00	R\$ 63.134,89	
	12 – BANHEIRO							
	12.1 Fundação e piso							
99061	LOCAÇÃO COM CAVALETE COM ALTURA DE 0,50 M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	un	4,00	R\$ 80,00	R\$ 96,92	R\$ 320,00	R\$ 387,68	
96622	12.1.1 – LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_01/2024	m³	0,08	R\$ 246,39	R\$ 298,50	R\$ 20,51	R\$ 24,85	Lastro para viga baldrame, sapata e piso
104918	12.1.2 – ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	kg	9,95	R\$ 14,78	R\$ 17,91	R\$ 147,12	R\$ 178,24	Sapata e baldrame
104916	12.1.3 – ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	kg	3,40	R\$ 18,36	R\$ 22,24	R\$ 62,35	R\$ 75,53	Sapata e baldrame
96523	12.1.4 – ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024	m³	0,32	R\$ 118,53	R\$ 143,60	R\$ 38,40	R\$ 46,53	
96527	12.1.5 – ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024	m³	0,28	R\$ 130,31	R\$ 157,87	R\$ 36,94	R\$ 44,76	
96536	12.1.6 – FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	m²	3,15	R\$ 78,06	R\$ 94,57	R\$ 245,89	R\$ 297,89	
97084	12.1.7 – COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	m²	5,80	R\$ 0,87	R\$ 1,05	R\$ 5,05	R\$ 6,11	Parte interna do banheiro e calçada
96558	12.1.8 – CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	m²	0,14	R\$ 869,68	R\$ 1.053,62	R\$ 125,23	R\$ 151,72	
96557	12.1.9 – CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	m³	0,24	R\$ 830,60	R\$ 1.006,27	R\$ 196,23	R\$ 237,73	

94992	12.1.10 – EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	m²	5,80	R\$ 87,92	R\$ 106,52	R\$ 509,94	R\$ 617,79	Parte interna do banheiro e calçada
	12.2 Paredes							
89470	12.2.1 – ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO ESTRUTURAL 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM), FBK = 4,5 MPA, UTILIZANDO COLHER DE PEDREIRO. AF_10/2022	m²	26,50	R\$ 118,26	R\$ 143,27	R\$ 3.133,89	R\$ 3.796,71	
90283	12.2.2 – GRAUTE FGK=20 MPA; TRAÇO 1:1,8-2,1:0,4 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA GROSSA/ BRITA 0/ ADITIVO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_09/2021	m³	0,15	R\$ 664,62	R\$ 805,19	R\$ 99,69	R\$ 120,78	
89996	12.2.3 – ARMAÇÃO VERTICAL DE ALVENARIA ESTRUTURAL; DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_09/2021	kg	8,00	R\$ 10,78	R\$ 13,06	R\$ 86,24	R\$ 104,48	
105033	12.2.4 – CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024	m	8,60	R\$ 65,47	R\$ 79,32	R\$ 563,04	R\$ 682,13	
105031	12.2.5 – CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024	m	0,78	R\$ 53,98	R\$ 65,40	R\$ 42,10	R\$ 51,01	
105025	12.2.6 – VERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024	m	1,95	R\$ 70,56	R\$ 85,48	R\$ 137,59	R\$ 166,69	
	12.3 Acabamentos							
87275	12.3.1 – REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	11,10	R\$ 70,00	R\$ 84,81	R\$ 777,00	R\$ 941,34	
87257	12.3.2 – REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	m²	3,40	R\$ 59,27	R\$ 71,81	R\$ 201,52	R\$ 244,14	
95626	12.3.3 – APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	m²	25,80	R\$ 17,81	R\$ 21,58	R\$ 459,50	R\$ 556,68	
88415	12.3.4 – FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	38,80	R\$ 4,38	R\$ 5,31	R\$ 169,94	R\$ 205,89	
95626	12.3.5 – PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	13,00	R\$ 14,04	R\$ 17,01	R\$ 182,52	R\$ 221,12	
	12.4 Louças e acessibilidade							
86932	12.4.1 – BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2" X 40 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	un	1,00	R\$ 558,69	R\$ 676,85	R\$ 558,69	R\$ 676,85	
100872	12.4.2 – BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMÍNIO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	un	2,00	R\$ 311,05	R\$ 376,84	R\$ 622,10	R\$ 753,67	
100871	12.4.3 – BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMÍNIO, COMPRIMENTO 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	un	1,00	R\$ 300,58	R\$ 364,15	R\$ 300,58	R\$ 364,15	
100865	12.4.4 – BARRA DE APOIO LATERAL ARTICULADA, COM TRAVA, EM AÇO INOX POLIDO, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	un	2,00	R\$ 627,37	R\$ 760,06	R\$ 1.254,74	R\$ 1.520,12	
86902	12.4.5 – LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35* CM, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	un	1,00	R\$ 325,88	R\$ 394,80	R\$ 325,88	R\$ 394,80	
	12.5 Cobertura							
92543	12.5.1 – TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025	m²	5,00	R\$ 54,10	R\$ 65,54	R\$ 270,50	R\$ 327,71	
94210	12.5.2 – TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELhado COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10º, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	5,00	R\$ 50,34	R\$ 60,99	R\$ 251,70	R\$ 304,93	
94227	12.5.3 – CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m	2,00	R\$ 62,36	R\$ 75,55	R\$ 124,72	R\$ 151,10	
94231	12.5.4 – RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m	7,40	R\$ 49,13	R\$ 59,52	R\$ 363,56	R\$ 440,46	
	12.6 Forro							
96111	12.6.1 – FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m²	3,50	R\$ 67,69	R\$ 82,01	R\$ 236,92	R\$ 287,02	
	12.7 Esquadrias							
100701	12.7.1 – PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE COM CHAPA, COM GUARNIÇÕES. AF_10/2025	m²	1,68	R\$ 696,83	R\$ 844,21	R\$ 1.170,67	R\$ 1.418,27	Porta tipo veneziana
94559	12.7.2 – JANELA DE AÇO TIPO BASCULANTE, PARA VIDROS (VIDROS NÃO INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO INCLUSO (6,5 A 14 CM), DIMENSÕES 60X60 CM, COM COM PINTURA ANTICORROSIVA, SEM ACABAMENTO, COM FERRAGENS, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m²	0,50	R\$ 696,86	R\$ 844,25	R\$ 348,43	R\$ 422,12	Completa e com vidro
	12.8 Instalações hidrossanitárias							
89402	12.8.1 – TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	m	6,50	R\$ 14,55	R\$ 17,63	R\$ 94,58	R\$ 114,58	
89481	12.8.2 – JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	un	3,00	R\$ 6,56	R\$ 7,95	R\$ 19,68	R\$ 23,84	
89427	12.8.3 – LUVA COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	un	3,00	R\$ 13,02	R\$ 15,77	R\$ 39,06	R\$ 47,32	
89440	12.8.4 – TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	un	3,00	R\$ 14,87	R\$ 18,02	R\$ 44,61	R\$ 54,05	
88309	12.8.5 – PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	8,00	R\$ 36,22	R\$ 43,88	R\$ 289,76	R\$ 351,04	Reinstalar quadros de medição
88242	12.8.6 – AJUDANTE DE PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	5,00	R\$ 28,71	R\$ 34,78	R\$ 143,55	R\$ 173,91	Reinstalar quadros de medição
89714	12.8.7 – TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	m	18,00	R\$ 44,43	R\$ 53,83	R\$ 799,74	R\$ 968,89	
89712	12.8.8 – TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	m	20,00	R\$ 31,89	R\$ 38,63	R\$ 637,80	R\$ 772,69	
89744	12.8.9 – JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	un	1,00	R\$ 30,42	R\$ 36,85	R\$ 30,42	R\$ 36,85	
89803	12.8.10 – CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	un	1,00	R\$ 18,73	R\$ 22,69	R\$ 18,73	R\$ 22,69	
89746	12.8.11 – JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	un	1,00	R\$ 31,26	R\$ 37,87	R\$ 31,26	R\$ 37,87	

89802	12.8.12 – JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	un	1,00	R\$ 10,97	R\$ 13,29	R\$ 10,97	R\$ 13,29	
89784	12.8.13 – TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	un	1,00	R\$ 26,83	R\$ 32,50	R\$ 26,83	R\$ 32,50	
	12.9 Instalações elétricas							
91924	12.9.1 – CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	30,00	R\$ 3,86	R\$ 4,68	R\$ 115,80	R\$ 140,29	
91940	12.9.2 – CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	1,00	R\$ 24,79	R\$ 30,03	R\$ 24,79	R\$ 30,03	
91833	12.9.3 – ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	2,00	R\$ 29,67	R\$ 35,95	R\$ 59,34	R\$ 71,89	
91953	12.9.4 – INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	1,00	R\$ 40,12	R\$ 48,61	R\$ 40,12	R\$ 48,61	
88264	12.9.5 – ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	1,00	R\$ 46,65	R\$ 56,52	R\$ 46,65	R\$ 56,52	Fixação dos fios, incluso fixador
				Subtotal		R\$ 15.862,88	R\$ 19.217,87	

CAIBI – SC, 24 de Abril de 2026

Bruno Bugs

Engenheiro Civil – Prefeitura Municipal de Caibi – CREA/SC 220158-3

Observações:

- Os valores tem como referência a tabela SINAPI do mês de Fevereiro e Março de 2026;
- Os valores não condizentes com a tabela SINAPI tem indicação na aba de observações da planilha orçamentária.